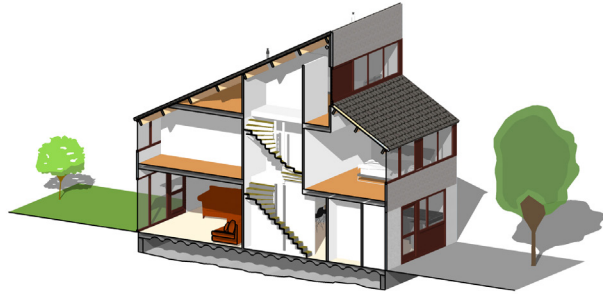
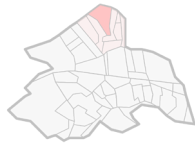


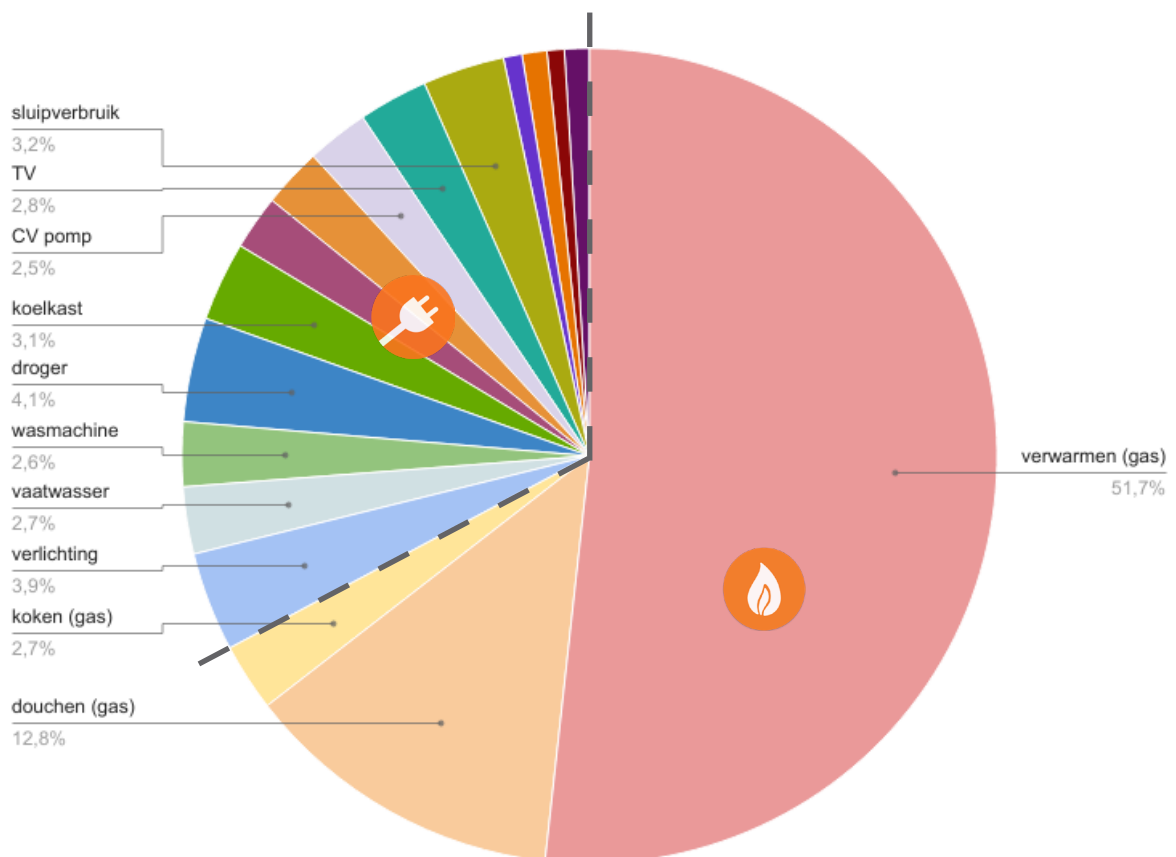
MENUKAART

HOEVENBUURT | GOUDA



Bouwjaar 1974

Gas gem. 1295 m³
Electra gem. 3187 kWh

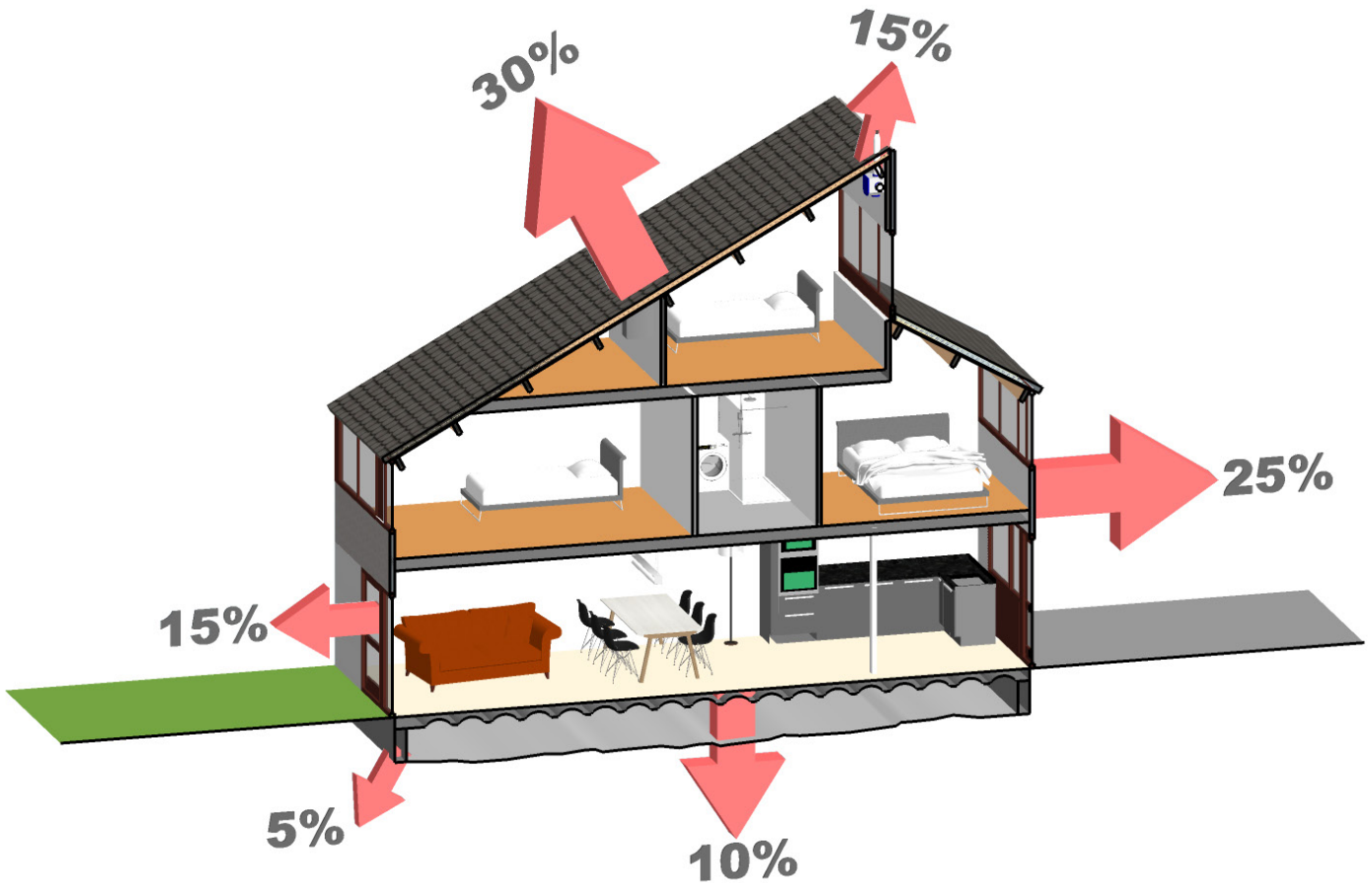


footprint gem. huishouden Hoevenbuurt per onderdeel | totaal 3570 kg CO₂ / jaar

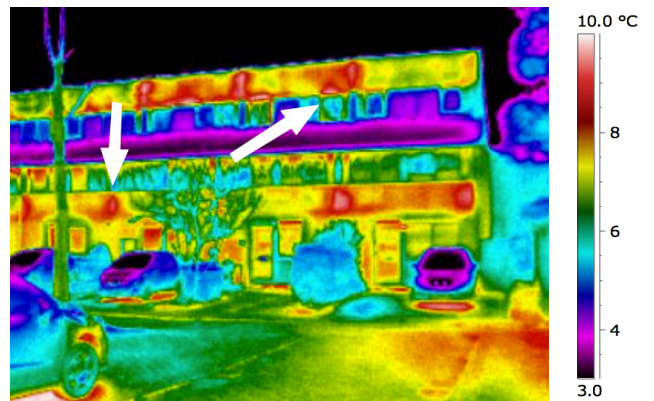
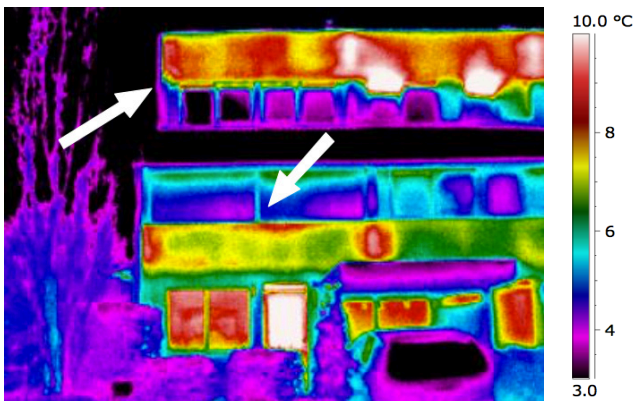
Dit staat gelijk aan circa 18.000 km autorijden.

BESTAANDE SITUATIE

Het verwarmen (gas) van uw huis is verantwoordelijk voor 52% van de totale footprint van de woning. In onderstaande afbeelding is weergegeven via welke onderdelen deze energie ontsnapt. Uit deze afbeelding kan de conclusie getrokken worden dat het isoleren van het dak en de betonnen gevelelementen het belangrijkste is om ervoor te zorgen dat minder energie (warmte) verloren gaat, en uw energierekening daalt.



Onderstaand de warmtebeelden van de voorgevel uit een eerder gedaan onderzoek door EnjoyEnergy. Wat bij vrijwel de meeste woningen in de Hoevenbuurt opvalt is de matige isolatie achter de prefab betonnen gevel-elementen (zie rode kleur naast pijlen op foto).



Bron: EnjoyEnergy

ENERGIEREDUCTIE

Isolatie

Zoals uit taartdiagram op de voorpagina blijkt is de meeste winst te behalen bij het verminderen van het gasverbruik. Isoleren van de gebouwschil is een zeer relevante ingreep in verband met de huidige lage isolatiewaardes.

DAK

Om het grootste warmteverlies te reduceren van uw woning is het wenselijk om het dak te isoleren. Buitenzijde isolatie heeft de voorkeur maar heeft als nadeel dat de daklijn hoger uitkomt i.v.m. de dikte van het isolatiemateriaal. Isoleren aan de binnenzijde is een goede optie die makkelijker is toe te passen en goedkoper is. Belangrijk detail zijn de folies die gebruikt worden (bij verkeerd gebruik ontstaan vochtproblemen).

Indicatie investering en terugverdientijd: € 4.500,- 8 jaar



VLOER

Door middel van het isoleren van de kruipruimte heeft u een aangename warme vloer en dalen de stookkosten vanwege een lager warmteverlies. De kruipruimte is op meerdere manieren te isoleren, namelijk PUR, schelpen, parels, eps platen of reflecterende folie. Aangezien de Hoevenbuurt vaak een natte kruipruimte heeft gedurende de koude periodes is het gewenst een isolatiemateriaal te kiezen dat bestendig is tegen deze vochtige omstandigheden.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 1.800,- 7 jaar



GEVEL

Zoals op de gevelscan te zien is stralen de betonnen gevelelementen zeer veel warmte uit. Een goede manier om dit te isoleren is met een voorzetwand aan de binnenzijde. Hiervoor zijn panelen van hardschuim beschikbaar waar direct een gipsafwerking op zit. De toegevoegde dikte is circa 80 mm om een gunstige isolatiewaarde te behalen.

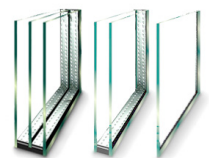
Indicatie investering en terugverdientijd: € 4.000,- 10 jaar



GLAS

Indien uw woning nog voorzien is van enkel glas of zeer oud dubbelglas is het handig dit als eerst te vervangen voor minimaal dubbele HR++ beglazing. Deze beglazing geeft naast minder gasverbruik ook een comfortverhoging.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 3.000,- 10 jaar



Huishoudelijke reductie

Naast het reduceren van het gebouwgebonden energieverbruik zijn onderstaande maatregelen van toepassing op het dagelijks gebruik binnenshuis. Dit zijn relatief eenvoudige en betaalbare maatregelen met een gunstige terugverdientijd.

DOUCHE Warmte Terug Win-unit (WTW)

Een douche WTW heeft als doel het onttrekken van energie uit het afvoerwater van de douche (circa 50-60%). Hierdoor hoeft het aangevoerde water minder voorverwarmd te worden, wat een positief effect heeft op uw gasverbruik*.

*Deze ingreep is alleen relevant bij badkamerrenovatie i.v.m. aanpassing van de riolering.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 800,- 5 jaar



BESPARENDE DOUCHEKOP

Zoals de diagram op de voorpagina weergeeft is het verwarmen van douchewater verantwoordelijk voor circa 14% van de CO₂ footprint. Het gebruik van een waterbesparende douchekop kan tot 70% water en gas besparen.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 20 - €100,- 1 - 3 jaar



SLIMME THERMOSTAAT

Om inzicht te krijgen in uw verbruik is een slimme thermostaat een goede investering. Hiermee is het mogelijk om op afstand en met behulp van geo-location uw huis op de juiste temperatuur te houden. Indien u momenteel de thermostaat vaak te hoog heeft staan kan dit tot energiebesparing leiden. Een voorbeeld is de Nest thermostaat.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 250,- varieert



VENTILATIE

Momenteel wordt de woning continue geventileerd. Dit kan gunstiger met behulp van een gelijkstroomventilator. Deze verbruikt minder energie ten opzichte van een wisselstroom variant. Indien dit gecombineerd wordt met een CO₂- en vochtsensor is dit nog gunstiger.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 500,- 4 jaar



WITGOED

Alle witgoed en grote elektronische apparaten bij elkaar zijn verantwoordelijk voor circa 20% van de CO₂ footprint. Het loont om te investeren in een A+++ apparaat indien u momenteel een verouderd model heeft staan. Met name koelkasten, vriezers en drogers zijn de laatste jaren veel energiezuiniger geworden. Deze apparatuur kunt u vaak ook leasen zoals Bundles.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 500 - 1500,- 6-9 jaar



VERLICHTING

Vergeleken met andere soorten lampen verbruikt een LED lamp een stuk minder elektriciteit. LED lampen hebben geen opwarmtijd, zoals bij spaarlampen of TL-licht het geval is, en er gaat weinig stroom verloren aan het opwarmen van de lamp.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 15,- 1-2 jaar



Prijzen en terugverdientijden zijn indicatief. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

SLUIPVERBRUIK

Zonder dat u het door heeft verbruiken sommige apparaten continue een klein beetje stroom. Dit sluipverbruik is te reduceren met een standby-killer. Hiermee kunt u meerdere apparaten tegelijk uitzetten. Deze investering is aan te raden vanwege de korte terugverdientijd.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 25,- 2 jaar



KOKEN

Momenteel kookt u hoogstwaarschijnlijk met behulp van gas. Indien u wilt overstappen op een elektrische bron is een inductie kookplaat de oplossing. Qua CO₂ uitstoot is koken met gas of electra nog gelijk aan elkaar. Electrisch koken zal in de toekomst schoner zijn aangezien electra steeds groener wordt.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 200 - 800,- n.v.t.



ENERGIE-OPWEKKING

PV | fotovoltaïsche panelen

De meeste daken in de Hoevenbuurt hebben een gunstige oost of west ligging voor zonnepanelen waarmee u uw eigen stroom opwekt. Naast het kopen van panelen is huren ook een mogelijkheid middels een abonnement (10 panelen = €54,- / maand). Hierdoor hoeft u niet te investeren terwijl uw energierekening wel daalt. Indien uw dak is voorzien van een dakkapel waardoor geen of minder panelen geplaatst kunnen worden is het aansluiten bij een energiecoöperatie mogelijk middels de postcoderoosregeling.

Indicatie investering en terugverdientijd (10 panelen): € 4.300,- 9-11 jaar



ZONNECOLLECTOR

Een zonnecollector waarmee warmwater gemaakt wordt is een mogelijkheid met een lange terugverdientijd. Deze optie lijkt voor de Hoevenbuurt een dure investering.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 4.000,- 20 jaar



WARMTEPOMP

Indien u een bijna of volledig gasloos huishouden wilt is dit mogelijk middels een warmtepomp waarmee energie uit de buitenlucht gehaald wordt. Hiermee is het mogelijk om het gehele jaar zonder gas te verwarmen. Een vereiste is wel dat uw woning volledig geïsoleerd is, dat lage temperatuurverwarming aanwezig is (vloerverwarming of It-radiatoren), en dat een buffervat van circa 150L geplaatst wordt op zolder t.b.v. energieopslag.

Indicatie investering en terugverdientijd: € 4.500,- 12 jaar



Prijzen en terugverdientijden zijn indicatief. Hier kunnen geen rechten aan ontleend worden.

SUBSIDIES

Om de voorgestelde maatregelen financieel aantrekkelijker te maken heeft de overheid enkele subsidiemogelijkheden gecreëerd: ISDE en een aangepast btw-tarief voor uitvoeringen en teruggave voor zonnepanelen.

GOUDA

De gemeente Gouda vergoedt €50,- per maatwerkadvies van uw woning voor de eerste 50 aanmeldingen.

LANDELIJK

ISDE

Met de Investeringsubsidie Duurzame Energie (ISDE) kunt u een tegemoetkoming krijgen voor bepaalde soorten zonneboilers, warmtepompen, biomassaketels en pelletkachels.

Tot 2021 kunt u subsidie krijgen als u een volledig elektrische of hybride warmtepomp koopt. De hoogte van het bedrag is afhankelijk van het soort apparaat en het vermogen. In 2017 krijgt u voor een hybride warmtepomp op buitenlucht (5 kW) minimaal € 2.000.

Btw zonnepanelen

Als u als particulier zonnepanelen koopt, kunt u de btw op aanschaf en installatie terugvragen van de Belastingdienst.

Isolatiesubsidie 2017

De landelijke subsidieregeling Energiebesparing voor particulieren is beëindigd. Wel is er een andere vorm van 'subsidie' voor iedereen beschikbaar: een verlaagd btw-tarief. Iedereen die nu zijn huis isoleert, profiteert van een btw-tarief van maar 6% op het arbeidsloon.

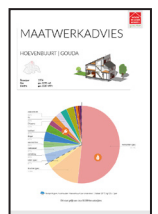
COLLECTIEF INKOPEN

Momenteel zijn er meerdere initiatieven waarbij door grootschalige inkoop een prijsverbetering haalbaar is. Onderstaand enkele initiatieven waar men kan aansluiten:

- WoonWijzerWinkel Rotterdam
- Energiecoöperatie Gouda
- Vereniging Eigen Huis

MAATWERKADVIES

Indien u interesse heeft in een maatwerkadvies voor uw woning kunt u via onderstaand nummer een afspraak maken voor een bezichtiging. Dit maatwerkadvies geeft inzicht in welke maatregelen het best van pas komen in uw woning en welke reductie u daarmee realiseert. Dit advies kost €250,- ex. btw. De gemeente Gouda geeft voor dit advies een vergoeding van €50,-.



Uw contactpersoon

Ir. Andreas Kellert
010 - 747 01 47
andreas@woonwijzerwinkel.nl

